

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 03.05.2019

Karar No : 136

Karar Özeti: Tarla ve kavaklık vasfındaki taşınmaz maliklerinden 1,00 TL taban, 2,50 TL, Arsa vasfındaki taşınmaz maliklerinden 1,00 TL taban, 5,00 TL tavan metrekare birim fiyat aralığında pazarlıkla satın almaya yetki verilmesine.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne Valilik Makamından alınan 30.04.2019 tarihli ve 4036 sayılı Olur ile teklif edilen;

İdare yol ağında bulunan M.01 KKN. köy yolunun Merkez İlçe, Alacaşar Köyünden geçen kısmında yeni yapılan köprünün bağlantı yoluna isabet eden;

- Tarla ve kavaklık vasfındaki taşınmaz maliklerinden 1,00 TL taban, 2,50 TL,
- Arsa vasfındaki taşınmaz maliklerinden 1,00 TL taban, 5,00 TL tavan m2 birim fiyat aralığında pazarlıkla satın almaya 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8'nci maddesine istinaden Uzlaşma Komisyonuna yetki verilmesi ve kamulaştırma işlemlerine başlanılması ile ilgili talep hakkında tanzim edilen işlemler dosyanın incelenmesi neticesinde.

İl Encümeninin 06.03.2019 tarihi ve 53 sayılı Kararı ile;

İdare yol ağında bulunan M.01 KKN. köy yolunun Merkez İlçe, Alacaşar Köyünden geçen kısmında yeni yapılan köprünün bağlantı yoluna isabet eden;

- 125 ada, 69, 70, 71, 72, 73 ve 75 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlara,
- 128 ada, 30, 31 ve 32 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlara,
- 139 ada, 38 numaralı parselde kayıtlı taşınmaza,
- 194 ada, 2 ve 3 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlara,
- 261 ada, 2, 3, 4 ve 5 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlara yol, inşaat ve emniyet sahası tesis etmek amacıyla 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereği "Kamu Yararı Kararı" verilmesine karar verilmiştir.

2942 sayılı İmar Kanununun "Satın alma usulü" başlıklı 8'nci (Değişik: 24/4/2001 - 4650/3 md.) maddesinde;

"...Ayrıca idare, tahmin edilen bedel üzerinden pazarlıkla satın alma ve trampa işlemlerini yürütmek ve sonuçlandırmak üzere kendi bünyesi içinde en az üç kişiden teşekkül eden bir veya birden fazla uzlaşma komisyonunu görevlendirir..." hükmü yer almaktadır.

SONUÇ:İdare yol ağında bulunan M.01 KKN. köy yolunun Merkez İlçe, Alacaşar Köyünden geçen kısmında yeni yapılan köprünün bağlantı yoluna isabet eden taşınmazlarda yol, inşaat ve emniyet sahası tesis etmek amacıyla İl Encümeninin 06.03.2019 tarihli ve 53 sayılı Kararı ile "Kamu Yararı Kararı" verilen taşınmaz maliklerinden;

- Tarla ve kavaklık vasfındaki taşınmaz maliklerinden 1,00 TL taban, 2,50 TL,
- Arsa vasfındaki taşınmaz maliklerinden 1,00 TL taban, 5,00 TL tavan metrekare birim fiyat aralığında pazarlıkla satın almaya 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8'nci maddesine istinaden Uzlaşma Komisyonuna yetki verilmesine, kamulaştırma işlemine başlanılmasına, bedelinin bütçenin ilgili harcama kaleminden ödenmesine.

Gereği için karar örneğinin, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan

RAMAZAN ÇİFTÇİ

Genel Sekreter V.

(İmza)

Üye

METİN VURAL

Üye

(İmza)

Üye

ŞENOL KENDİR

Üye

(İmza)

Üye

SERKAN NACİ FERLAN

Üye

(İmza)

Üye

Ahmet KÖKSAL

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

(İmza)

Üye

Ömer AZILI

Yol ve Ulaşım Hiz. Müdür V.

(İmza)

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Başkan

RAMAZAN ÇİFTÇİ

Genel Sekreter V.

(İmza)

Üye

METİN VURAL

Üye

(İmza)

Üye

ŞENOL KENDİR

Üye

(İmza)

Üye

SERKAN NACİ FERALAN

Üye

(İmza)

Üye

Ahmet KÖKSAL

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

(İmza)

Üye

Ömer AZILI

Yol ve Ulaşım Hiz. Müdür V.

(İmza)